



**МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

08.04.2015 № 14/РВ-81

г. Красногорск

О включении в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации выявленного объекта культурного наследия – «Дом Свешникова, рубеж XIX - XX вв.» по адресу: Московская область, г. Орехово - Зуево, ул. Ленина, д.54 в качестве объекта культурного наследия регионального значения и утверждении границы и режима использования его территории

В соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Законом Московской области № 26/2005-ОЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) в Московской области»:

1. Включить выявленный объект культурного наследия – «Дом Свешникова, рубеж XIX - XX вв.» по адресу: Московская область, г. Орехово - Зуево, ул. Ленина, д.54 в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения.

2. Утвердить:

2.1. Границу территории объекта культурного наследия «Дом Свешникова, рубеж XIX - XX вв.» по адресу: Московская область, г. Орехово - Зуево, ул. Ленина, д.54 (приложение № 1);

2.2. Режим использования территории культурного наследия «Дом Свешникова, рубеж XIX - XX вв.» по адресу: Московская область, г. Орехово - Зуево, ул. Ленина, д.54 (приложение № 2).

3. Управлению государственного контроля и государственной охраны объектов культурного наследия Министерства культуры Московской области направить настоящее распоряжение в Главное управление по информационной политике Московской области для официального опубликования в газете «Ежедневные новости. Подмосковье».

4. Управлению информационно-аналитической работы и связей с общественностью разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Министерства культуры Московской области.

5. Контроль за выполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя министра культуры Московской области Васильева Р.М.

Министр культуры
Московской области

О.А. Рожнов
000695 *

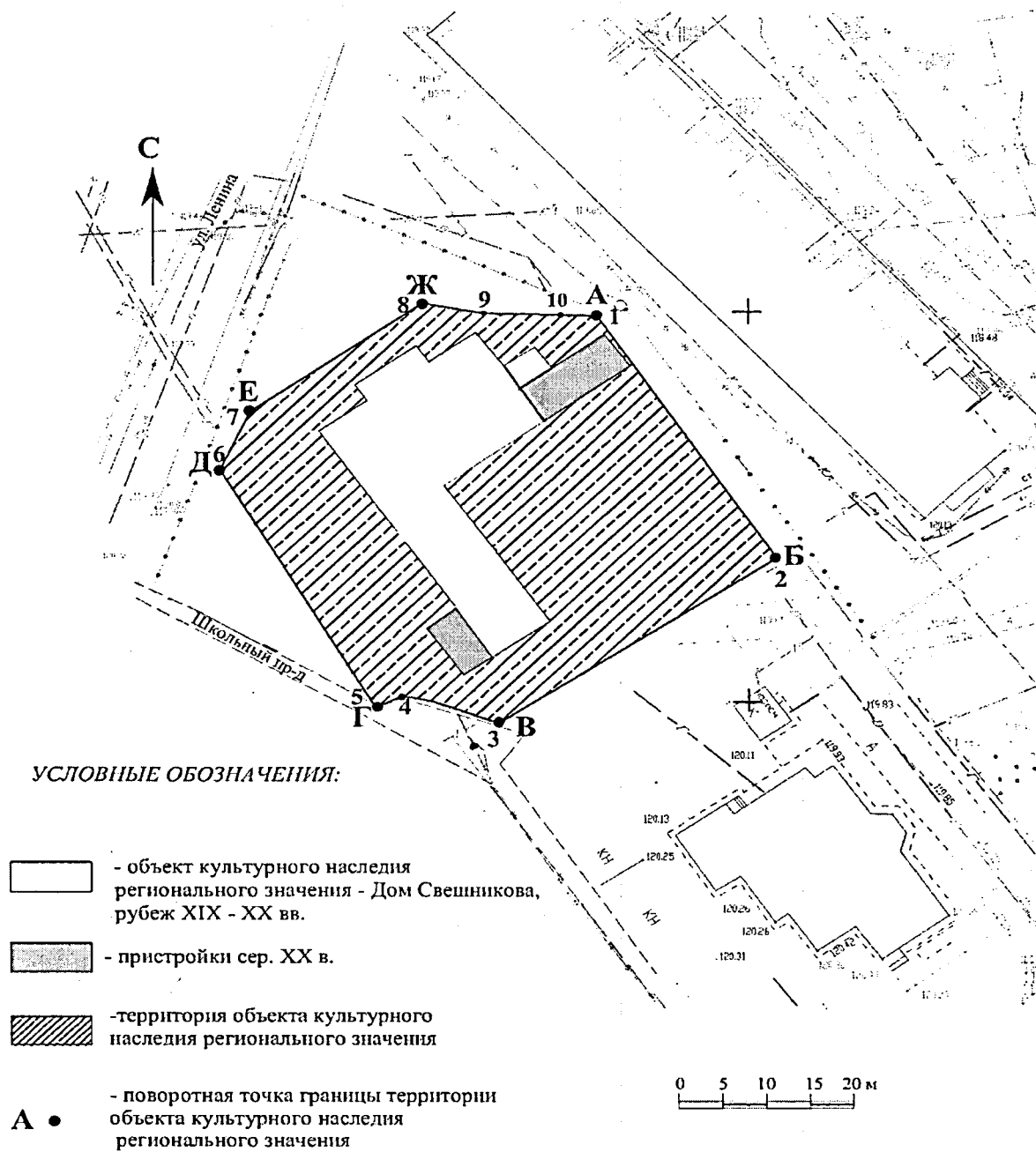
Приложение № 1
УТВЕРЖДЕНА
к распоряжению
Министерства культуры
Московской области
от «08» 04 2015 г. № 14/ПЗ-89

Граница территории объекта культурного наследия регионального значения –
«Дом Свешникова, рубеж XIX - XX вв.» по адресу: Московская область,
г. Орехово - Зуево, ул. Ленина, д.54

1. Описание границы территории объекта культурного наследия регионального значения – «Дом Свешникова, рубеж XIX- XX вв.» по адресу: Московская область, г. Орехово - Зуево, ул. Ленина, д.54.

- А – Б – из точки, расположенной на северо-восточном углу земельного участка городской больницы № 2 с кадастровым номером № 50:47:0041104:38 (далее – участок городской больницы № 2) на северо-восток вдоль границ участка 35 м;
- Б – В – на юго-запад под углом 90° 38 метров;
- В – Г – на северо-запад по дуге вдоль границы участка городской больницы № 2 – 11 м;
- Г – Д – на северо-восток вдоль границы земельного участка городской больницы № 2 – 36 м;
- Д – Е – на северо-восток вдоль границы земельного участка городской больницы № 2 – 8 м;
- Е – Ж – на северо-восток вдоль границы земельного участка городской больницы № 2 – 26 м;
- Ж – А – на юго-восток по дуге вдоль границы земельного участка городской больницы № 2 – 20,5 м в исходную точку.

2. Графическое изображение границы территории объекта культурного наследия регионального значения – «Дом Свешникова, рубеж XIX - XX вв.» по адресу: Московская область, г. Орехово - Зуево, ул. Ленина, д.54



3. Каталог координат характерных (поворотных) точек границы территории объекта культурного наследия регионального значения – «Дом Свешникова, рубеж XIX - XX вв.» по адресу: Московская область, г. Орехово - Зуево, ул. Ленина, д.54

Координаты характерных (поворотных) точек МСК-50

Имя точки	Номер точки	Координаты, МСК-50	
		X, м (север)	Y, м (восток)
А	1	474257.33	2281517.64
Б	2	474228.54	2281537.54
В	3	474210.23	2281511.20
	4	474206.80	2281506.27
Г	5	474210.25	2281495.79
Д	6	474239.70	2281475.37
Е	7	474246.70	2281478.88
Ж	8	474264.01	2281498.41
	9	474259.96	2281505.03
	10	474257.57	2281515.55

Приложение № 2
УТВЕРЖДЕН
к распоряжению
Министерства культуры
Московской области
от «08» 04 2015 г. № 14/ПБ-81

Режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения – «Дом Свешникова, рубеж XIX - XX вв.» по адресу: Московская область, г. Орехово - Зуево, ул. Ленина, д.54

Режимом использования территории объекта культурного наследия регионального значения – «Дом Свешникова, рубеж XIX - XX вв.» по адресу: Московская область, г. Орехово - Зуево, ул. Ленина, д.54 разрешается по проектам, согласованным в установленном порядке с органами охраны объектов культурного наследия:

- проведение работ по ремонту, реставрации и приспособлению для современного использования объекта культурного наследия;
- воссоздание утраченных зданий и сооружений, подтвержденных историческими планами, историко-архивными и археологическими исследованиями;
- проведение работ по благоустройству территории, вызванных требованиями современного использования объекта культурного наследия;
- работы по возведению временных сооружений для обеспечения жизнедеятельности объекта культурного наследия;
- работы по прокладке и ремонту подземных коммуникаций и сетей, которые необходимы для обеспечения жизнедеятельности и эксплуатации объекта культурного наследия;
- работы по обрезке существующих деревьев и кустарников;
- удаление деревьев, расположенных ближе, чем в 5-ти метрах от стен здания;
- проведение санитарно-оздоровительных и лечебных мероприятий по старовозрастным деревьям;
- восстановление исторического характера благоустройства, малых архитектурных форм (оград, скамеек, освещения);
- проведение МЧС России работ по предотвращению опасных природных и техно-природных процессов, ликвидации чрезвычайных ситуаций и последствий стихийных бедствий;

Запрещается:

- снос, объекта культурного наследия;
- любое строительство, не связанное с работами по сохранению объекта культурного наследия и на обеспечение его жизнедеятельности;
- замена аутентичных элементов объекта, сохранность которых возможно обеспечить методами консервации и научной реставрации;

- хозяйственная деятельность любого вида, ведущая к разрушению или искажению предмета охраны объекта культурного наследия;

- реконструкция и прокладка новых инженерных коммуникаций и сетей, не относящихся к объекту культурного наследия, без согласования с региональным органом охраны объектов культурного наследия;

- прокладка открытых коммуникаций, без согласования с региональным органом охраны объектов культурного наследия;

- размещение рекламных конструкций, закрывающих обзор на объект культурного наследия;

- проведение любых проектных, строительных, землеустроительных, земляных работ, не направленных на сохранение объекта культурного наследия, или на обеспечение его жизнедеятельности, в том числе установка временных сооружений, навесов, автостоянок, гаражей, без согласования с региональным органом охраны объектов культурного наследия;

- возведение глухих заборов (железобетонных, из профилированного металла и т.д.)

- посадка новых деревьев и кустарников ближе, чем в 5-ти метрах от стен объекта культурного наследия;

- установка на крышах и фасадах здания телеантенн спутниковой связи и кондиционеров без согласования с уполномоченным органом охраны памятников.