



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
ДЕПАРТАМЕНТ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ГОРОДА МОСКВЫ

П Р И К А З

16 сентября 2016 г.

№ 707

**О включении выявленного объекта культурного наследия
"Алексеевская насосная станция за Крестовской заставой, 1890-1893 гг.,
1897-1906 гг., архитектор М.К.Геппенер, инженеры Н.П.Зимин,
К.Г.Дункер, А.П.Забаев: - Вестибюль Алексеевского резервуара
с помещениями для труб и задвижками, 1890-1893 гг.; - Водоподъемное
здание с котельной и дымовой трубой, 1892 г.; - Сторожка,
1892 г.; - Административное здание с квартирой главного инженера,
канцелярией и телефонной станцией, 1892 г.; - Ограда, 1892 г.",
расположенного по адресу: ул. Новоалексеевская, д. 16, стр. 8 (часть), 10,
12, 13, в единый государственный реестр объектов культурного наследия
(памятников истории и культуры) народов Российской Федерации
в качестве объекта культурного наследия регионального значения
(ансамбля), об утверждении границ его территории и предмета охраны**

В соответствии со статьями 3.1 и 18 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации", пунктом 2.1 постановления Правительства Москвы от 27 октября 2015 г. № 700-ПП "Об утверждении Положения о включении выявленного объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения или объекта культурного наследия местного (муниципального) значения", на основании распоряжения Департамента культурного наследия города Москвы от 30 декабря 2013 г. № 923 "О согласии с заключением (актом) государственной историко-культурной экспертизы" **приказываю:**

1. Включить выявленный объект культурного наследия "Алексеевская насосная станция за Крестовской заставой, 1890-1893 гг., 1897-1906 гг., архитектор М.К.Геппенер, инженеры Н.П.Зимин, К.Г.Дункер, А.П.Забаев: - Вестибюль Алексеевского резервуара с помещениями для труб

и задвижками, 1890-1893 гг.; - Водоподъемное здание с котельной и дымовой трубой, 1892 г.; - Сторожка, 1892 г.; - Административное здание с квартирой главного инженера, канцелярией и телефонной станцией, 1892 г.; - Ограда, 1892 г.", расположенный по адресу: ул. Новоалексеевская, д. 16, стр. 8 (часть), 10, 12, 13, в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения (ансамбля) с наименованием "Алексеевская насосная станция за Крестовской заставой, 1890-1893 гг., 1897-1906 гг., архитектор М.К.Геппенер, инженеры Н.П.Зимин, К.Г.Дункер, А.П.Забаев", расположенного по адресу: ул. Новоалексеевская, вл. 16, в составе согласно приложению 1 к настоящему приказу.

2. Утвердить границы территории объекта культурного наследия регионального значения (ансамбля) "Алексеевская насосная станция за Крестовской заставой, 1890-1893 гг., 1897-1906 гг., архитектор М.К.Геппенер, инженеры Н.П.Зимин, К.Г.Дункер, А.П.Забаев", расположенного по адресу: ул. Новоалексеевская, вл. 16, согласно приложению 2 к настоящему приказу.

3. Утвердить режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения (ансамбля) "Алексеевская насосная станция за Крестовской заставой, 1890-1893 гг., 1897-1906 гг., архитектор М.К.Геппенер, инженеры Н.П.Зимин, К.Г.Дункер, А.П.Забаев", расположенного по адресу: ул. Новоалексеевская, вл. 16, согласно приложению 3 к настоящему приказу.

4. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения (ансамбля) "Алексеевская насосная станция за Крестовской заставой, 1890-1893 гг., 1897-1906 гг., архитектор М.К.Геппенер, инженеры Н.П.Зимин, К.Г.Дункер, А.П.Забаев", расположенного по адресу: ул. Новоалексеевская, вл. 16, согласно приложению 4 к настоящему приказу.

5. Исключить выявленный объект культурного наследия "Алексеевская насосная станция за Крестовской заставой, 1890-1893 гг., 1897-1906 гг., архитектор М.К.Геппенер, инженеры Н.П.Зимин, К.Г.Дункер, А.П.Забаев: - Вестибюль Алексеевского резервуара с помещениями для труб и задвижками, 1890-1893 гг.; - Водоподъемное здание с котельной и дымовой трубой, 1892 г.; - Сторожка, 1892 г.; - Административное здание с квартирой главного инженера, канцелярией и телефонной станцией, 1892 г.; - Ограда, 1892 г." из перечня выявленных объектов культурного наследия города Москвы.

6. Признать утратившими силу пункты 3 и 4 распоряжения

Департамента культурного наследия города Москвы от 30 декабря 2013 г. № 923 "О согласии с заключением (актом) государственной историко-культурной экспертизы".

7. Контроль за выполнением настоящего приказа возложить на заместителя руководителя Департамента культурного наследия города Москвы – главного археолога города Москвы Л.В.Кондрашева.

Руководитель



А.А.Емельянов

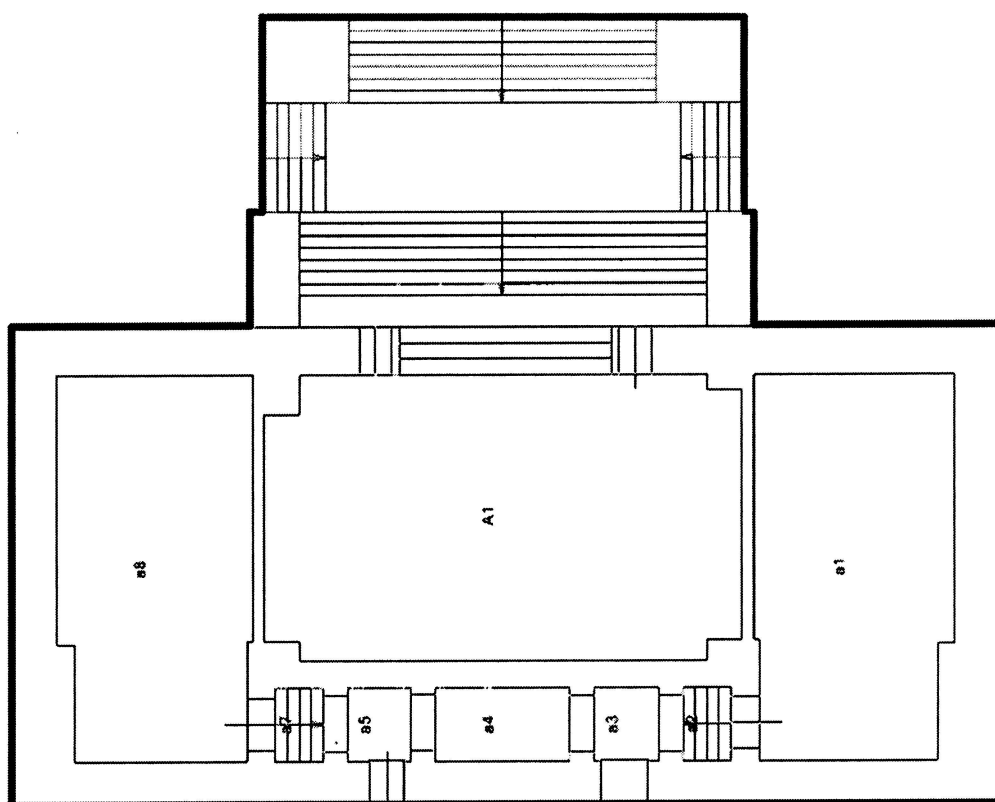
Приложение 1
к приказу Департамента
культурного наследия города Москвы
от "16" 09 2016 г. № 704

Состав объекта культурного наследия регионального значения (ансамбля)
"Алексеевская насосная станция за Крестовской заставой, 1890-1893 гг.,
1897-1906 гг., архитектор М.К.Геппенер, инженеры Н.П.Зимин, К.Г.Дункер,
А.П.Забаев", расположенного по адресу: ул. Новоалексеевская, вл. 16

Наименование, вид объекта культурного наследия	Адрес объекта культурного наследия
Вестибюль Алексеевского резервуара с помещениями для труб и задвижками, 1890-1893 гг. (памятник)	ул. Новоалексеевская, д. 16, стр. 8 (часть здания: 1 этаж, лестничная площадка, помещения А1, а1, а2, а3, а4, а5, а7, а8 (план помещений прилагается)
Водоподъемное здание с котельной и дымовой трубой, 1892 г. (памятник)	ул. Новоалексеевская, д. 16, стр. 10
Сторожка, 1892 г. (памятник)	ул. Новоалексеевская, д. 16, стр. 12
Административное здание с квартирой главного инженера, канцелярией и телефонной станцией, 1892 г. (памятник)	ул. Новоалексеевская, д. 16, стр. 13
Ограда, 1892 г. (памятник)	ограда вдоль Новоалексеевской улицы

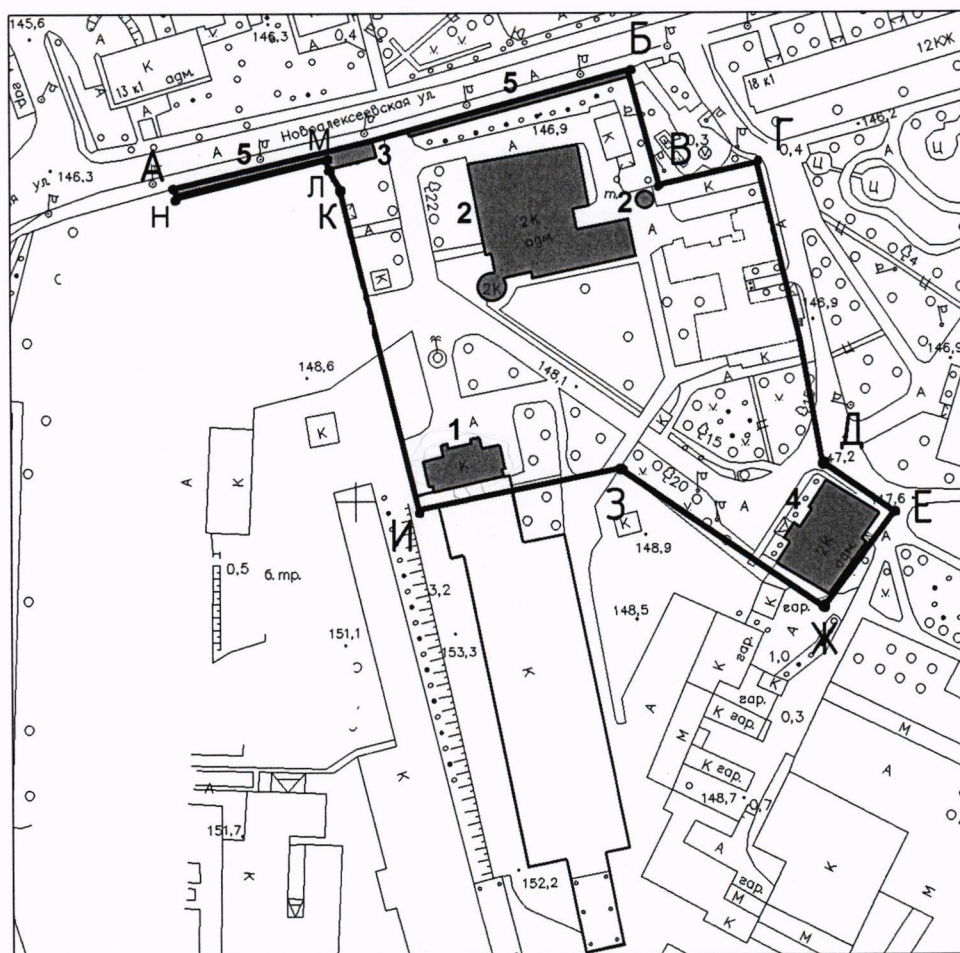
Приложение
к составу объекта культурного наследия
регионального значения (ансамбля)
"Алексеевская насосная станция
за Крестовской заставой, 1890-1893 гг.,
1897-1906 гг., архитектор М.К.Геппенер,
инженеры Н.П.Зимин, К.Г.Дункер,
А.П.Забаев", расположенного по адресу:
ул. Новоалексеевская, вл. 16

План помещений объекта культурного
наследия регионального значения (памятника)
"Алексеевская насосная станция за Крестовской заставой,
1890-1893 гг., 1897-1906 гг., архитектор М.К.Геппенер, инженеры Н.П.Зимин,
К.Г.Дункер, А.П.Забаев: - Вестибюль Алексеевского
резервуара с помещениями для труб и задвижками, 1890-1893 гг.",
расположенного по адресу: ул. Новоалексеевская, д. 16, стр. 8 (часть здания:
1 этаж, лестничная площадка, помещения А1, а1, а2, а3, а4, а5, а7, а8)



Границы территории объекта культурного наследия
регионального значения (ансамбля) "Алексеевская насосная станция
за Крестовской заставой, 1890-1893 гг., 1897-1906 гг., архитектор М.К.Геппенер,
инженеры Н.П.Зимин, К.Г.Дункер, А.П.Забаев", расположенного по адресу:
ул. Новоалексеевская, вл. 16

1. Графическое описание местоположения границ территории
объекта культурного наследия



Условные обозначения:

-  - границы территории объекта культурного наследия;
-  А - характерные (поворотные) точки границ территории объекта культурного наследия;
-  - объекты культурного наследия (памятники):

1. Вестибюль Алексеевского резервуара с помещениями для труб и задвижками, 1890-1893 гг., расположенный по адресу: ул. Новоалексеевская, д. 16, стр. 8 (часть);
2. Водоподъемное здание с котельной и дымовой трубой, 1892 г., расположенное по адресу: ул. Новоалексеевская, д. 16, стр. 10;
3. Сторожка, 1892 г., расположенная по адресу: ул. Новоалексеевская, д. 16, стр. 12;
4. Административное здание с квартирой главного инженера, канцелярией и телефонной станцией, 1892 г., расположенное по адресу: ул. Новоалексеевская, д. 16, стр. 13;
5. Ограда, 1892 г., расположенная вдоль Новоалексеевской улицы.

2. Текстовое описание местоположения границ территории объекта культурного наследия

Границы объекта культурного наследия проходят на восток вдоль Новоалексеевской улицы по ограде (точки А-Б), далее идут на юг (точки Б-В), затем следуют на восток по внутридворовой территории (точки В-Г), далее проходят на юг по внутридворовой территории (точки Г-Д), затем идут на юго-восток по внутридворовой территории (точки Д-Е), далее следуют на юго-запад по внутридворовой территории (точки Е-Ж), затем проходят на северо-запад по внутридворовой территории (точки Ж-З), далее идут на запад по внутридворовой территории (точки З-И), затем следуют на север по внутридворовой территории (точки И-К-Л-М), далее проходят на запад (точки М-Н), затем идут на север (точки Н-А).

3. Перечень координат характерных (поворотных) точек границ территории объекта культурного наследия

Характерные (поворотные) точки	Х	У
А	9344.50	15897.20
Б	9485.10	15933.45
В	9494.55	15897.65
Г	9524.90	15904.65
Д	9544.61	15811.58
Е	9566.63	15796.17
Ж	9545.95	15767.12
З	9481.96	15809.94

И	9419.57	15797.54
К	9395.45	15896.90
Л	9391.90	15903.00
М	9391.29	15905.73
Н	9345.18	15894.11

Режим использования территории
объекта культурного наследия регионального значения (ансамбля)
"Алексеевская насосная станция за Крестовской заставой, 1890-1893 гг.,
1897-1906 гг., архитектор М.К.Геппенер, инженеры Н.П.Зимин, К.Г.Дункер,
А.П.Забаев", расположенного по адресу:
ул. Новоалексеевская, вл. 16

На территории объекта культурного наследия:

1. Разрешается:

проведение работ по сохранению объекта культурного наследия на основании задания на проведение указанных работ, разрешения на проведение указанных работ, выданных региональным органом охраны объектов культурного наследия, проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, согласованной региональным органом охраны объектов культурного наследия, а также при условии осуществления технического, авторского надзора и государственного надзора в области охраны объектов культурного наследия за их проведением. В случае если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта, указанные работы проводятся в соответствии с требованиями Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" (далее – Федеральный закон) и Градостроительного кодекса Российской Федерации;

проведение в порядке и случаях, предусмотренных Федеральным законом, изыскательных, проектных, земляных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ, в том числе: снос диссонирующих объектов; озеленение и благоустройство территории; прокладка и реконструкция дорожных и инженерных коммуникаций, не нарушающие целостность объекта культурного наследия и не создающие угрозы его повреждения, разрушения или уничтожения, угрозы пожара;

проведение археологических полевых работ;

освоение подземного пространства в соответствии с проектом приспособления объекта культурного наследия к современному использованию при условии отсутствия негативного влияния на сохранность данного объекта культурного наследия в его исторической среде;

ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

2. Обеспечивается:

запрет или ограничение движения транспортных средств в случае, если движение транспортных средств создает угрозу нарушения целостности и сохранности объекта культурного наследия;

доступность объекта культурного наследия в целях его экспонирования, сохранения его традиционного визуального восприятия с основных видовых точек и смотровых площадок;

реализация мер пожарной безопасности;

реализация мер экологической безопасности;

защита объекта культурного наследия от динамических воздействий.

3. Запрещается:

строительство объектов капитального строительства;

увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории объекта культурного наследия объектов капитального строительства;

искажение традиционных характеристик эволюционно сложившейся композиции застройки исторического владения;

изменение характеристик природного ландшафта, композиционно связанного с объектом культурного наследия.

Предмет охраны
объекта культурного наследия регионального значения (ансамбля)
"Алексеевская насосная станция за Крестовской заставой,
1890-1893 гг., 1897-1906 гг., архитектор М.К.Геппенер, инженеры
Н.П.Зимин, К.Г.Дункер, А.П.Забаев", расположенного по адресу:
ул. Новоалексеевская, вл. 16

Предметом охраны объекта культурного наследия являются:

Ансамбль

местоположение и градостроительные характеристики ансамбля,
участвующего в формировании фронта застройки Новоалексеевской улицы,
его роль в композиционно-планировочной структуре квартала;

пространственно-планировочная структура ансамбля конца XIX века,
включая местоположение строений, ограды, соотношение застроенных и
незастроенных, озелененных и неозелененных пространств.

Вестибюль Алексеевского резервуара с помещениями для труб
и задвижками, 1890-1893 гг., расположенный по адресу:
ул. Новоалексеевская, д. 16, стр. 8 (часть)

местоположение и градостроительные характеристики здания, его роль
в композиционно-планировочной структуре квартала, владения и ансамбля;

объемно-пространственная композиция здания конца XIX века, в том
числе высотные отметки по венчающим карнизам;

конфигурация крыши конца XIX века;

композиционное решение и архитектурно-художественное оформление
фасадов конца XIX века, в том числе местоположение, форма, размер
и оформление оконных и дверных проемов, венчающий карниз;

характер обработки фасадных поверхностей конца XIX века (окраска
по кирпичной кладке);

колористическое решение фасадов конца XIX века (уточняется
в процессе реставрационных исследований);

пространственно-планировочная структура интерьеров здания конца
XIX века в пределах капитальных стен и перекрытий;

капитальные стены и перекрытия конца XIX века, их конструкция
и материал.

Водоподъемное здание с котельной и дымовой трубой, 1892 г.,
расположенное по адресу: ул. Новоалексеевская, д. 16, стр. 10

местоположение и градостроительные характеристики здания, его роль
в композиционно-планировочной структуре квартала, владения и ансамбля;

объемно-пространственная композиция сложного в плане
одно-двухэтажного здания конца XIX века, включая башню, а также
высотные отметки по венчающим карнизам;

конфигурация крыши конца XIX века;

композиционное решение и архитектурно-художественное оформление
фасадов конца XIX века, в том числе местоположение, форма, размер
и оформление оконных и дверных проемов, лопатки, аркатурные пояса,
карнизы с модульонами и дентикулами;

характер обработки фасадных поверхностей конца XIX века (окраска
по кирпичной кладке);

колористическое решение фасадов конца XIX века (уточняется в
процессе реставрационных исследований);

пространственно-планировочная структура интерьеров здания конца
XIX века в пределах капитальных стен и перекрытий;

капитальные стены и перекрытия конца XIX века, их конструкция
и материал.

Дымовая труба котельной

местоположение и градостроительные характеристики сооружения, его
роль в композиционно-планировочной структуре застройки владения
и ансамбля;

объемно-пространственная композиция круглой в плане трубы конца
XIX века, в том числе высотные отметки по венчающим карнизам;

композиционное решение и архитектурно-художественное оформление
фасадов конца XIX века, в том числе лопатки, ниши, карнизы;

характер обработки фасадных поверхностей конца XIX века (окраска
по кирпичной кладке);

колористическое решение фасадов конца XIX века (уточняется в
процессе реставрационных исследований);

капитальные стены конца XIX века, их конструкция и материал.

Сторожка, 1892 г., расположенная по адресу: ул. Новоалексеевская,
д. 16, стр. 12

местоположение и градостроительные характеристики здания, его роль
в композиционно-планировочной структуре застройки владения и ансамбля;

объемно-пространственная композиция прямоугольного в плане
одноэтажного здания конца XIX века, в том числе высотные отметки
по венчающим карнизам;

конфигурация крыши конца XIX века;

композиционное решение и архитектурно-художественное оформление
фасадов конца XIX века, в том числе местоположение, форма, размер
и оформление оконных и дверных проемов, лопатки, венчающий карниз;

характер обработки фасадных поверхностей конца XIX века (окраска по кирпичной кладке);

колористическое решение фасадов конца XIX века (уточняется в процессе реставрационных исследований);

пространственно-планировочная структура интерьеров здания конца XIX века в пределах капитальных стен и перекрытий;

капитальные стены и перекрытия конца XIX века, их конструкция и материал.

Административное здание с квартирой главного инженера,
канцелярией и телефонной станцией, 1892 г., расположенное по адресу:
ул. Новоалексеевская, д. 16, стр. 13

местоположение и градостроительные характеристики здания, его роль в композиционно-планировочной структуре застройки владения и ансамбля;

объемно-пространственная композиция прямоугольного в плане усложненного выступами двухэтажного здания конца XIX века, в том числе высотные отметки по венчающим карнизам;

конфигурация крыши конца XIX века;

композиционное решение и архитектурно-художественное оформление фасадов конца XIX века, в том числе местоположение, форма, размер и оформление оконных и дверных проемов, ризалиты, эркеры, венчающий карниз;

характер обработки фасадных поверхностей конца XIX века (окраска по кирпичной кладке);

колористическое решение фасадов конца XIX века (уточняется в процессе реставрационных исследований);

пространственно-планировочная структура интерьеров здания конца XIX века в пределах капитальных стен и перекрытий;

капитальные стены и перекрытия конца XIX века, их конструкция и материал.

Ограда, 1892 г., расположенная вдоль Новоалексеевской улицы
ограда 1892 года, участвующая в формировании фронта застройки Новоалексеевской улицы, ее местоположение, конструкция, материал, характер отделки, декоративное оформление, в том числе кирпичные пилоны и цоколь, металлическая решетка ограды и калитки (уточняется в процессе реставрационных исследований).

Предмет охраны может быть уточнен при проведении натурных реставрационных исследований.
